

矢沢ビル201号室

★ 交通ACCESS

東京メトロ銀座線 「上野広小路」駅 徒歩2分
東京メトロ千代田線「湯島」駅 徒歩2分
J R 山手線・京浜東北線「御徒町」駅 徒歩5分

駅徒歩2分！複数路線利用可能な好立地！



修繕工事2月終了予定



賃料	194,400円		
管理費	27,000円		
名称	矢沢ビル		
所在地	東京都文京区湯島3-39-5		
構造	SRC造 陸屋根地下1階付7階建		
敷金	3ヶ月	保証金	無し
礼金	無し	築年月	1974年1月
備考	更新料：新賃料1ヵ月分		
	火災保険：20,000円		
	保証会社：必須契約		
	鍵交換代：21,600円		



現地案内

66.11㎡ 20.03坪

即日入居可

水道光熱費 16,800円(税込)

保証会社加入必須
賃料×100%

- エレベーター1基
- 駐車場(3台)43,000円～
- エアコン完備(2基)
- ガスコンロ付
- 防犯カメラ
- 地下1階募集中
- ・トランクルーム
0.7帖～3.0帖
8,000～25,000円

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。