

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。


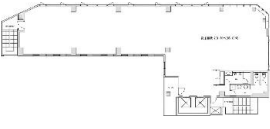

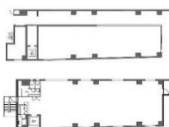

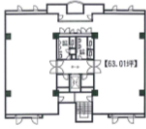


※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年4月24日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者	
<b>プライムオフィス平河町</b> 東京都千代田区平河町1-4-3 東京メトロ有楽町線『麹町』駅徒歩3分 東京メトロ半蔵門線『半蔵門』駅徒歩4分 竣工:2022年 S造地下1階付7階建  	B1	店舗	197.90	59.86	相談	込	10ヶ月	-	-	即日	■新築ビル ■個別空調 ■1階重飲食相談可 B1階重飲食可能 ■一棟貸可能 ■日商保利用可能	1.0ヶ月	和田花房
	1	店舗	140.92	42.62	相談	込	10ヶ月	-	-	即日			
	2	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	3	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	4	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	5	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	6	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
7	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日				
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	1	店舗	110.70	33.48	相談	込	10ヶ月	1ヶ月	-	即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 1F 3,000mm 2~6F 2,800mm ■一棟貸可能 ■重飲食相談可	1.0ヶ月	宮本
	2	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	3	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	4	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	5	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	6	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
<b>内村芝浦ビル</b> 東京都港区芝浦3-19-18 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:1987年 SRC造7階建  	4	事務所	208.30	63.01	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■個別空調 ■24時間使用可 ■光回線	0.5ヶ月	相川
	6	事務所	208.30	63.01	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	5月上旬			
<b>内村芝ビル</b> 東京都港区芝2-3-22 都営三田線『芝公園』駅徒歩5分 都営三田線・浅草線『大門』駅徒歩8分 竣工:1989年 S造6階建  	6-7	事務所	78.35	23.70	@11,000	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■メゾネットタイプ ■フローリング仕様 ■個別空調 ■24時間利用可能	0.5ヶ月	相川

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。






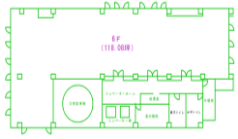


※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年4月24日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>国光ビル</b> 東京都中央区銀座2-11-19 東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩1分 竣工:1976年 SRC造地下1階付5階建  	2 3	店舗 事務所	65.20 19.72 65.20 19.72	@25,300 @25,300	@2,750 @2,750	8ヶ月 8ヶ月	2ヶ月 2ヶ月	- -	即日 相談	■2階:物販、美容系 ■3階:店舗相談可 ■外壁・共用部 リニューアル工事予定	なし	宮本
<b>升本ビル</b> 東京都大田区西蒲田7-6-1 JR京浜東北線『蒲田』駅徒歩3分 竣工:1980年 S造8階建  	5	店舗	69.43 21.00	@15,400	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■スケルトン渡し ■重飲食可 ■天高:2,500mm	0.5ヶ月	花房
<b>丸多屋ビル</b> 東京都八王子市横山町6-9 JR中央線『八王子』駅徒歩6分 京王線『京王八王子』駅徒歩6分 竣工:1993年 SRC造9階建  	6	事務所	390.34 118.07	@9,900	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可	1.5ヶ月	花房
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	2 3 4	事務所 事務所 事務所	151.08 45.70 151.08 45.70 83.52 25.26	@8,800 @8,800 @8,800	@1,100 @1,100 @1,100	6ヶ月 6ヶ月 6ヶ月	2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月	- - -	即日 即日 即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可	2.0ヶ月	花房

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )




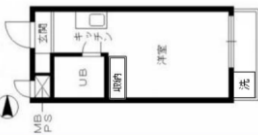




# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年4月24日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者	
<b>新宿Y'sビル</b> 東京都新宿区北新宿2-2-22 東京メトロ丸ノ内線『西新宿』駅徒歩8分 JR各線『新宿』駅徒歩15分 竣工:1990年 RC造3階建  	202	1R	19.92	6.02	70,000	3,000	-	-	5月中旬	自社保証	■法人契約相談可 ■外国籍相談可 ■別途 ハウスクリーニング代 (44,000円税込) エアコンクリーニング代 (11,000円税込/台)	1.0ヶ月	加川	
	プラティーク荻窪 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  													
<b>グリーンホーム東京</b> 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1990年 SRC造14階建  	101	2DK	36.85	11.14	90,000	込	1ヶ月	1ヶ月	5月下旬	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有 ※608号室 1405号室 申込有り	1.0ヶ月	宮本	
	605	1R	21.15	6.39	65,000	5,000	-	1ヶ月	5月中旬	自社保証				
	608	1R	20.72	6.26	68,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証				
	903	1R	20.72	6.26	66,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証				
	1205	1R	21.15	6.39	68,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証				
	1405	1R	21.15	6.39	68,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証				
	【トランクルーム】  													
	3	トランクルーム		0.90	0.27	5,500	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ	■室内空調完備 ■24時間利用可能 ■ICカードロック シリンダー錠	なし	
	5	トランクルーム		0.70	0.21	4,400	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ			
	14	トランクルーム		1.90	0.57	9,900	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ			
22	トランクルーム		1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
25	トランクルーム		1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				






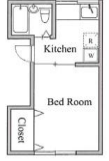


# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年4月24日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>ハイツ西大島</b> 東京都江東区大島1-34-14 都営新宿線『西大島』駅徒歩2分 竣工:1987年 SRC造9階建  	502	2DK	33.08 10.00	85,000	5,000	-	-	相談	自社保証	■バストイレ別 ■インターネット対応 ■二人入居可 ■別途 ハウスクリーニング代 (44,000円税込) エアコンクリーニング代 (11,000円税込/台) ※申込有り	0.5ヶ月	花房
<b>フロンティア鷺宮</b> 東京都中野区鷺ノ宮3-20-10 西武新宿線『鷺ノ宮』駅徒歩2分 竣工:2001年 RC造地下1階4階建  	102	1K	24.29 7.34	73,000	3,000	-	-	即日	自社保証	■外国籍相談可 ■別途 ハウスクリーニング代 (44,000円税込) エアコンクリーニング代 (11,000円税込/台)	1.0ヶ月	花房
<b>竹林ハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	101	1K	22.01 6.65	55,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	5月上旬	CASA	■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置き場	0.5ヶ月	羽坂
	201	1K	19.83 5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA			
	202	1K	19.83 5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA			
<b>Aフラット下北沢</b> 東京都世田谷区代田1-32-12 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分 竣工:2006年 RC造4階建  	101	1K	18.16 5.49	80,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	4月末	自社保証	■インターネット無料 ■外国籍相談可 ※申込有り	1.0ヶ月	花房









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年4月24日現在

物件名	号室	間取り	面積 (m <sup>2</sup> ) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>K.Sハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-28-12 小田急線『下北沢』駅徒歩11分 京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1988年 RC造4階建  	3B	2DK	47.52	14.37	128,000	5,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA	■CATV利用料無料 ■外壁タイル貼り ■室内洗濯機置場 ※3B申込有り	0.5ヶ月	羽坂
	4A	2DK	47.52	14.37	129,000	5,000	1ヶ月	1ヶ月	5月上旬	CASA			
<b>ボンアート瀬田</b> 東京都世田谷区瀬田2-20-15 東急大井町線『上野毛』駅徒歩10分 東急田園都市線『二子玉川』駅徒歩14分 竣工:2019年 S造5階建  	202	1R	19.77	5.98	75,000	5,000	1ヶ月	-	5月中旬	自社保証	■インターネット無料 ■オートロック ■屋上ドックラン付	0.5ヶ月	加川
	301	1R	19.59	5.92	75,000	5,000	1ヶ月	-	6月上旬	自社保証			
	502	1R	26.68	8.07	67,000	5,000	1ヶ月	-	5月中旬	自社保証			
<b>FABRIC武蔵新田</b> 大田区矢口2-5-17 東京多摩線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	103	1K	25.66	7.76	84,000	7,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■南向き ■オートロック	1.0ヶ月	加川
<b>Fusion練馬桜台</b> 東京都練馬区豊玉北3-2-3 西武池袋線『桜台』徒歩8分 西武池袋線『練馬』駅徒歩10分 竣工:2017年 RC造5階建  	202	1K	20.74	6.27	81,000	3,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■インターネット無料 ■外国籍相談可 ※202号室・304号室 申込有り	-	花房
	304	1K	21.27	6.43	79,000	3,000	1ヶ月	-	5月中旬	自社保証			






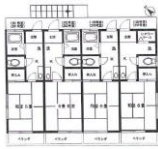


# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年4月24日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FBOXHOUSE</b> 東京都武蔵野市吉祥寺東町2-6-3 JR中央線・京王井の頭線『吉祥寺』駅徒歩12分 竣工:1990年 RC造地下1階付6階建  	203	1R	18.50	5.59	58,000	5,000	-	-	即日	自社保証	■女性限定 (2F~4F) ■建物内 コインランドリー有 ■別途 ハウスクリーニング代 (44,000円税込) エアコンクリーニング代 (11,000円税込/台) ※306号室申込有り	1.0ヶ月	加川
	205	1R	20.20	6.11	59,000	5,000	-	-	4月下旬	自社保証			
	207	1R	18.00	5.44	58,000	5,000	-	-	4月下旬	自社保証			
	306	1R	22.50	6.80	63,000	5,000	-	-	即日	自社保証			
<b>BiBi HOUSE</b> 東京都調布市西つつじヶ丘4-13-5 京王線『つつじヶ丘』駅徒歩5分 竣工:2017年 木造2階建  	202	1R	16.42	4.96	67,000		-	-	即日	自社保証	■外国籍相談可 ※申込有り	0.5ヶ月	羽坂
<b>乙未荘</b> 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分 竣工:1962年 木造2階建  	105	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	4月下旬	自社保証	■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	羽坂
	202	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	即日	自社保証			
<b>光コーポ</b> 神奈川県川崎市川崎区池上新町2-4-20 京浜急行大師線『川崎大師』駅徒歩18分 竣工:1986年 S造3階建  	301	1DK	26.73	8.08	63,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■外国籍相談可	1.0ヶ月	羽坂
	302	1DK	28.35	8.57	61,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証			