

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)




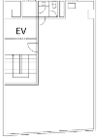

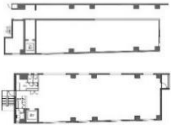


# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年7月31日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者	
<b>プライムオフィス平河町</b> 東京都千代田区平河町1-4-3 東京メトロ有楽町線『麹町』駅徒歩3分 東京メトロ半蔵門線『半蔵門』駅徒歩4分 竣工:2022年 S造地下1階付7階建  	B1	店舗	197.90	59.86	相談	込	10ヶ月	-	-	即日	■新築ビル ■個別空調 ■1階重飲食相談可 B1階重飲食可能 ■一棟貸可能 ■日商保利用可能	募集窓口 JLL 担当 白井氏 (080-4954-5913) 毛塚氏 (080-4181-9449)	
	1	店舗	140.92	42.62	相談	込	10ヶ月	-	-	即日			
	2	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	3	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	4	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	5	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
	6	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日			
7	事務所	281.60	85.18	相談	込	8ヶ月	-	-	即日				
<b>国光ビル</b> 東京都中央区銀座2-11-19 東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩1分 竣工:1976年 SRC造地下1階付5階建  	2	店舗	65.20	19.72	@23,100	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■2階:物販、美容系 ■3階:店舗相談可 ■外壁・共用部 リニューアル工事予定	相談	宮本
	3	事務所	65.20	19.72	@23,100	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日			
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	1	店舗	110.70	33.48	相談	込	10ヶ月	1ヶ月	-	即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 1F 3,000mm 2~6F 2,800mm ■一棟貸可能 ■重飲食相談可	1.0ヶ月	宮本
	2	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	3	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	4	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	5	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
	6	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	-	即日			
<b>升本ビル</b> 東京都大田区西蒲田7-6-1 JR京浜東北線『蒲田』駅徒歩3分 竣工:1980年 S造8階建  	5	店舗	69.43	21.00	@15,400	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■スケルトン渡し ■重飲食可 ■天高:2,500mm	0.5ヶ月	花房

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。





※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年7月31日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線「本厚木」駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	202 302 401	事務所 事務所 事務所	151.08 45.70 151.08 45.70 83.52 25.26	@8,800 @8,800 @8,800	@1,100 @1,100 @1,100	6ヶ月 6ヶ月 6ヶ月	- - -	- - -	即日 即日 即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可	2.0ヶ月	花房
<b>大塚ビル</b> 千葉県浦安市当代島1-16-19 東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩2分 竣工:1990年 RC造7階建  	2	店舗	130.81 39.57	@11,000	込	5ヶ月	1ヶ月	-	即日	■スケルトン渡し ■重飲食相談可 ※申込有り	なし	加川

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )


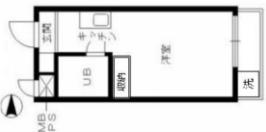




# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年7月31日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者	
<b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	102	1R	16.06	4.85	53,000	4,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■ネット無料 ■外国籍OK ■オートロック	1.0ヶ月	宮本	
	207	1R	16.10	4.87	68,000	4,000	1ヶ月	-	即日	自社保証				
	303	1R	16.06	4.85	58,000	4,000	1ヶ月	-	即日	自社保証				
<b>ユースフル三軒茶屋</b> 世田谷区太子堂2-14-21 東急田園都市線『三軒茶屋』駅徒歩3分 東急世田谷線『三軒茶屋』駅徒歩3分 竣工:1984年 RC造3階建  	106	1R	14.58	4.41	53,700	8,300	1ヶ月	-	7月下旬	自社保証	■南向き ■IHコンロ	1.0ヶ月	宮本	
<b>グリーンホーム東京</b> 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1990年 SRC造14階建  	101	1DK	36.85	11.14	90,000	込	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有 ※101号室・1008号室 1102号室 申込有り	1.0ヶ月	宮本	
	604	1R	27.46	8.30	68,000	5,000	-	1ヶ月	9月上旬	自社保証				
	1004	1R	27.46	8.30	69,000	5,000	-	1ヶ月	9月上旬	自社保証				
	1008	1R	20.72	6.26	68,000	5,000	-	1ヶ月	8月上旬	自社保証				
	1102	1R	20.72	6.26	67,000	5,000	-	1ヶ月	8月中旬	自社保証				
	1203	1R	20.72	6.26	67,000	5,000	-	1ヶ月	9月上旬	自社保証				
	【トランクルーム】													
		3	トランクルーム	0.90	0.27	5,500	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ	■室内空調完備 ■24時間利用可能 ■ICカードロック シリンダー錠	なし	
		5	トランクルーム	0.70	0.21	4,400	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ			
		14	トランクルーム	1.90	0.57	9,900	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ			
	22	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年7月31日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>ボンアート瀬田</b> 東京都世田谷区瀬田2-20-15 東急大井町線『上野毛』駅徒歩10分 東急田園都市線『二子玉川』駅徒歩14分 竣工:2019年 S造5階建  	301 502	1R 1R	19.59 15.10	5.92 4.56	75,000 67,000	5,000 5,000	1ヶ月 1ヶ月	- -	即日 即日	自社保証 自社保証	■インターネット無料 ■オートロック ■屋上ドックラン付 ■定期借家契約 ※301号室申込有り	0.5ヶ月	加川
<b>竹林ハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	101 201 202	1K 1K 1K	22.01 19.83 19.83	6.65 5.99 5.99	55,000 56,000 56,000	2,000 2,000 2,000	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	即日 即日 即日	CASA CASA CASA	■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置き場	0.5ヶ月	羽坂
<b>K.Sハイム</b> 東京都世田谷区代沢4-28-12 小田急線『下北沢』駅徒歩11分 京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1988年 RC造4階建  	2A 3B 4A	2DK 2DK 2DK	47.52 47.52 47.52	14.37 14.37 14.37	128,000 128,000 129,000	5,000 5,000 5,000	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	即日 即日 7月下旬	CASA CASA CASA	■CATV利用料無料 ■外壁タイル貼り ■室内洗濯機置場	0.5ヶ月	羽坂
<b>FABRIC武蔵新田</b> 大田区矢口2-5-17 東京多摩線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	303	1K	25.66	7.76	87,000	7,000	1ヶ月	-	8月中旬	自社保証	■南向き ■オートロック	1.0ヶ月	加川


# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2023年7月31日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FBOXHOUSE</b> 東京都武蔵野市吉祥寺東町2-6-3 JR中央線・京王井の頭線『吉祥寺』駅徒歩12分  竣工:1990年 RC造地下1階付6階建  	207	1R	18.00	5.44	58,000	5,000	-	1ヶ月	即日	自社保証	■女性限定 (2F~4F) ■事務所・店舗相談可 ■建物内 コインランドリー有 ■別途 ハウスクリーニング代 (44,000円税込) エアコンクリーニング代 (11,000円税込/台)	1.0ヶ月	加川
	405	1R	25.50	7.71	65,000	5,000	-	1ヶ月	8月上旬	自社保証			
<b>乙未荘</b> 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分  竣工:1962年 木造2階建  	202	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	羽坂
	<b>光コーポ</b> 神奈川県川崎市川崎区池上新町2-4-20 京浜急行大師線『川崎大師』駅徒歩18分  竣工:1986年 S造3階建  	301	1DK	28.35	8.57	53,700	5,300	1ヶ月	-	即日	自社保証	■外国籍相談可	1.0ヶ月
202	1DK	28.35	8.57	53,700	5,300	1ヶ月	-	即日	自社保証				
302	1DK	28.35	8.57	53,700	5,300	1ヶ月	-	即日	自社保証				
303	1DK	26.73	8.08	53,700	5,300	1ヶ月	-	即日	自社保証				