

PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

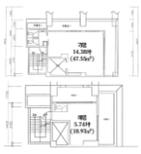
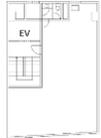
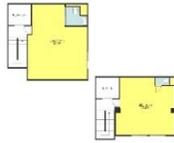
※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者	
島倉田町ビル 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	2	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 2~6F 2,800mm ※キャンペーンあり	相談	宮本
	3	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
	4	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
	5	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
	6	事務所	190.58	57.65	相談	込	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日			
八重洲ビル 東京都中央区八重洲2-10-8 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩1分 竣工:1989年 SRC造地下1階付8階建  	7.8	事務所	66.52	20.12	@21,780	込	6ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■メゾネットタイプ	無	花房
国光ビル 東京都中央区銀座2-11-19 東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩1分 竣工:1976年 SRC造地下1階付5階建  	4	事務所	65.20	19.72	@23,100	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■2階:物販、美容系 ■外壁・共用部 リニューアル工事予定	相談	成田
A*G成城学園前 東京都世田谷区成城6-12-6 小田急線『成城学園前』徒歩2分 竣工:2020年3月  	3	事務所	49.78	15.05	@35,059	込	12ヶ月	-	-	2024年6月	■個別空調 ■事務所仕様 ■店舗使用可能 (飲食店可能) 3F・4F申込有り	0.5ヶ月	羽坂
	4	事務所	38.04	11.50	@30,582	込	12ヶ月	-	-	2024年6月			

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
光正ビル 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線「本厚木」駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302 401	事務所 事務所	151.08 45.70 83.52 25.26	@9,900 @9,900	- -	6ヶ月 6ヶ月	- -	- -	即日 即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR3ヶ月 ■キャンペーンあり	2.0ヶ月	加川

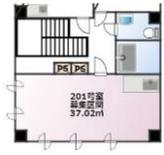
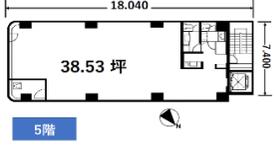
弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
セントラルビル 東京都中央区銀座1-27-8 東京メトロ有楽町線『新富町』駅徒歩3分 都営浅草線『宝町』徒歩5分 竣工:1974年 SRC造10階建  	2-201	事務所	37.02 11.19	@16,500	込	6ヶ月	20%	—	2024/3月上旬	■ネット面積 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
陽光銀座セントラルビル 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	—	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
宝国ビル 東京都中央区京橋3-9-2 都営浅草線『宝町』駅徒歩1分 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩3分 竣工:1971年 SRC造地下1階付10階建  	3	事務所	122.31 36.99	@16,500	込	6ヶ月	20%	—	即日	■分割相談可 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
アシスト麹町 東京都千代田区九段南3-2-4 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩7分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩7分 竣工:1987年 SRC造地下2階付6階建  	1	店舗	38.08 11.51	@21,980	込	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	■物販・軽飲食可 ■シャッター付き ※申込有り	無	木内

弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
神田吉川ビル 東京都千代田区神田多町2-4 JR山手線『神田』駅徒歩3分 東京メトロ銀座線『神田』駅徒歩3分 竣工:1988年11月 S造5階建  	3	店舗	73.82 22.33	@12,100	込	6ヶ月	2ヶ月	一	相談	■個別空調 ■居抜き相談可 ※申込有り	0.5ヶ月	三崎
倉内ビル 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2 5	店舗 事務所	127.57 38.58 44.77 13.54	@13,750 @9,900	込 込	8ヶ月 8ヶ月	2ヶ月 2ヶ月	一 -	相談 相談	■メゾネットタイプ ■個別空調	相談	大塚
市ヶ谷中央ビル 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-A 6-B 8-B	事務所 事務所 事務所	225.19 68.11 235.07 71.10 235.07 71.10	@14,300 @14,300 @14,300	込 込 込	10ヶ月 10ヶ月 10ヶ月	- - -	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	即日 即日 即日	■定期借家契約 ■平置き駐車場あり ■24時間使用可 ■機械警備 ※6-A 申込有り	1.0ヶ月	三崎
ザ・スクエア 東京都多摩市関戸1-1-1 京王線『聖蹟桜ヶ丘』駅徒歩1分 竣工:1984年 SRC造地下1階付14階建  	2-5-3	店舗	100.92 30.52	@16,500	込	10ヶ月	-	-	即日	■飲食可 ■セントラル空調	無	花房

PM受託物件 募集一覧

(住 居)

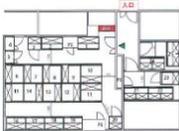
弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のもので、場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
新宿Y'sビル 東京都新宿区北新宿2-2-22 東京メトロ丸ノ内線『西新宿』駅徒歩8分 JR各線『新宿』駅徒歩15分 竣工:1990年 RC造3階建  	205	1R	20.65	6.24	70,000	3,000	-	1ヶ月	5月下旬	自社保証	■外国籍相談可 ※契約時にハウスクリーニング費用55,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり	1.0ヶ月	加川
グリーンホーム東京 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1990年 SRC造14階建  	301	1R	27.46	8.30	70,000	5,000	-	1ヶ月	4月下旬	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有 ※ 301・408・805・1107 申込有り	1.0ヶ月	羽坂
408	1R	20.72	6.26	67,000	5,000	-	1ヶ月	5月上旬	自社保証				
805	1R	21.15	6.39	68,000	5,000	-	1ヶ月	5月中旬	自社保証				
1107	1R	20.72	6.26	67,000	5,000	-	1ヶ月	5月中旬	自社保証				
【トランクルーム】  	3	トランクルーム	0.90	0.27	5,500	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ			
5	トランクルーム	0.70	0.21	4,400	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
14	トランクルーム	1.90	0.57	9,900	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
22	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
25	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				
FABRIC菊川 東京都墨田区菊川2-13-1 都営新宿線『菊川』駅徒歩2分 都営大江戸線『森下』駅徒歩7分 竣工:2020年3月 RC造5階建  	501	1R	25.06	7.58	91,000	8,000	1ヶ月	-	4月下旬	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■オートロック ※申込有り	1.0ヶ月	加川

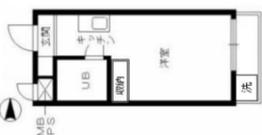
弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
ハイツ西大島 東京都江東区大島1-34-14 都営新宿線『西大島』駅徒歩2分 竣工:1987年 SRC造9階建  	902	2DK	33.08 10.00	92,000	6,000	-	1ヶ月	5月中旬	自社保証	■外国籍相談可 ■バストイレ別 ※契約時にハウスクリーニング費用55,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり	0.5ヶ月	木内
竹林ハイム 東京都世田谷区代沢4-20-9 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	202	1K	19.83 5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	CASA	■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置き場 ■男性限定	1.0ヶ月	羽坂
プラティーク荻窪 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.17 4.89	61,000	4,000	1ヶ月	-	5月下旬	自社保証	■ネット無料 ■外国籍OK ■オートロック ※ 申込有り	1.0ヶ月	八本
グランビュウ北園 東京都練馬区大泉学園町1-5-7 西武池袋線『大泉学園』駅徒歩13分 竣工:1994年 RC造5階建  	402	2LDK	53.28 16.11	139,000	5,000	1ヶ月	-	5月下旬	自社保証	■二人入居可 ■バストイレ別 ■室内洗濯機置場	無	加川

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
エーエスホームズ中村橋 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	401	1R	25.11 7.59	78,000	5,000	-	-	5月下旬	CASA	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■バストイレ別	1.0ヶ月	宮本
Central Perk 東京都足立区東綾瀬1-26-1 東京メトロ千代田線『綾瀬』駅徒歩9分 竣工:2003年 RC造5階建  	206	1K	24.75 7.48	73,000	5,000	1ヶ月	-	5月中旬	自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■バストイレ別 ※申込有り	1.0ヶ月	八本
マハロテラス南花畑 東京都足立区南花畑1-3-6 つくばエクスプレス線『六町』駅徒歩5分 竣工:2023年 鉄骨造4階建  	101	1R	14.09 4.26	61,000	3,000	1ヶ月	-	5月中旬	自社保証	■家具付き (テレビ・洗濯機・ 冷蔵庫) ■オートロック ■埋込型Wi-Fi 4/6 申込有り	1.0ヶ月	加川
マハロテラス東四つ木 東京都葛飾区東四つ木4-5-8 京成押上線『四ツ木』駅徒歩7分 竣工:2023年 鉄骨造4階建  	303	1R	16.27 4.92	66,000	3,000	1ヶ月	-	5月下旬	自社保証	■家具付き (テレビ・洗濯機・ 冷蔵庫) ■オートロック ■埋込型Wi-Fi	1.0ヶ月	加川

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
光コーポ 神奈川県川崎市川崎区池上新町2-4-20 京浜急行大師線『川崎大師』駅徒歩18分 竣工:1986年 S造3階建  	201	1DK	28.35 8.57	58,000	5,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■外国籍相談可	1.0ヶ月	成田
越谷戸建 埼玉県越谷市千間台西6-13-20 東武スカイツリーライン『せんげん台』駅徒歩22分 竣工:1993年 木造2階建  	-	3LDK	97.32 29.43	100,000	-	2ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■駐車場付き ■初回費用等 相談可	1.0ヶ月	木内
第2潮ビル 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建  	402	1DK	40.85 12.35	70,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■外国籍OK	なし	八本
FABRIC武蔵新田 東京都大田区矢口2-5-17 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	駐車場			16,500	-	1ヶ月	-	5月上旬		全長:5,000mm 全幅:2,200mm 全高:1,900mm ※申込有り	なし	加川

弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年4月15日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
ブリリアタワー池袋WEST 東京都豊島区池袋3-1-1 東京メトロ有楽町線『要町』駅徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線『池袋』駅徒歩5分 竣工:2024年 RC造地下1階付30階建  	1206	2LDK	64.68	19.56	340,000	-	2ヶ月	1ヶ月	即日	相談	■新築未入居 ■インターネット無料 ■浴室暖房乾燥機 ※申込有り	0.5ヶ月	花房