

# PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)









# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>島倉田町ビル</b> 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	2 3 4 5 6	事務所 事務所 事務所 事務所 事務所	190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65 190.58 57.65	相談 相談 相談 相談 相談	込 込 込 込 込	8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月 8ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	即日 即日 即日 即日 即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 2~6F 2,800mm ※キャンペーンあり	0.5ヶ月	宮本
<b>八重洲ビル</b> 東京都中央区八重洲2-10-8 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩1分 竣工:1989年 SRC造地下1階付8階建  	7.8	事務所	66.52 20.12	@20,900	込	4ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■メゾネットタイプ	無	花房
<b>国光ビル</b> 東京都中央区銀座2-11-19 東京メトロ有楽町線『銀座一丁目』駅徒歩1分 竣工:1976年 SRC造地下1階付5階建  	4	事務所	65.20 19.72	@23,100	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■2階:物販 ■飲食不可 ■外壁・共用部 リニューアル工事予定 ※申込有り	相談	成田
<b>光正ビル</b> 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302	事務所	151.08 45.70	@9,900	-	6ヶ月	-	-	即日	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR3ヶ月	2.0ヶ月	加川


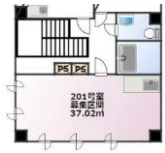

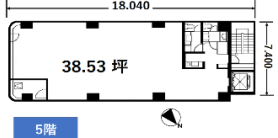

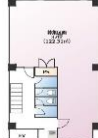

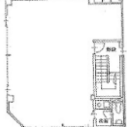
# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>セントラルビル</b> 東京都中央区銀座1-27-8 東京メトロ有楽町線『新富町』駅徒歩3分 都営浅草線『宝町』徒歩5分 竣工:1974年 SRC造10階建  	2-201	事務所	37.02 11.19	@16,500	込	6ヶ月	20%	-	即日	■ネット面積 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
<b>陽光銀座セントラルビル</b> 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	-	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
<b>宝国ビル</b> 東京都中央区京橋3-9-2 都営浅草線『宝町』駅徒歩1分 東京メトロ銀座線『京橋』駅徒歩3分 竣工:1971年 SRC造地下1階付10階建  	3	事務所	122.31 36.99	@16,500	込	6ヶ月	20%	-	即日	■分割相談可 ■個別空調	1.0ヶ月	花房
<b>神田吉川ビル</b> 東京都千代田区神田多町2-4 JR山手線『神田』駅徒歩3分 東京メトロ銀座線『神田』駅徒歩3分 竣工:1988年11月 S造5階建  	3	店舗	73.82 22.33	@12,100	込	6ヶ月	2ヶ月	-	相談	■個別空調 ■居抜き相談可	0.5ヶ月	三崎

# 弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。





※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
<b>倉内ビル</b> 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2	店舗	127.57 38.58	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■メゾネットタイプ ■個別空調	相談	大塚
<b>市ヶ谷中央ビル</b> 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-B	事務所	235.07 71.10	@14,300	込	10ヶ月	-	1ヶ月	即日	■定期借家契約 ■平置き駐車場あり ■24時間使用可 ■機械警備	1.0ヶ月	三崎

# PM受託物件 募集一覧

( 住 居 )







# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者		
<b>新宿Y'sビル</b> 東京都新宿区北新宿2-2-22 東京メトロ丸ノ内線『西新宿』駅徒歩8分 JR各線『新宿』駅徒歩15分 竣工:1990年 RC造3階建  	302	1R	18.06	5.46	72,000	3,000	-	1ヶ月	9月中旬	自社保証	■外国籍相談可 ■インターネット無料  ※契約時にハウスクリーニング費用44,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり	1.0ヶ月	加川		
<b>浅草タワー</b> 東京都台東区西浅草3-22-3 つくばエクスプレス『浅草』徒歩3分 東京メトロ銀座線『田原町』徒歩9分 竣工:2012年 RC造地下2階付37階建  	2803	1R	36.06	10.90	160,000	18,000	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■ペット可 (敷金1ヶ月上乗せ) ■オートロック ■フロントサービス有  ※申込有り	0.5ヶ月	三崎		
<b>グリーンホーム東京</b> 東京都墨田区緑4-19-6 JR総武線・東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅徒歩9分 都営新宿線『菊川』駅徒歩9分 竣工:1990年 SRC造14階建  	1102	1R	20.72	6.26	70,000	5,000	-	1ヶ月	10月下旬	自社保証	■家具付き ■特別仕様の部屋有 ■管理人 フロントサービス有 ■別途水道料金 (月額2,000円有)	1.0ヶ月	羽坂		
	1405	1R	21.15	6.39	72,000	5,000	-	1ヶ月	9月上旬	自社保証					
	【トランクルーム】														
	3	トランクルーム	0.90	0.27	5,500	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ				■室内空調完備 ■24時間利用可能 ■ICカードロック シリンダー錠	なし
	5	トランクルーム	0.70	0.21	4,400	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ					
	14	トランクルーム	1.90	0.57	9,900	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ					
22	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ						
25	トランクルーム	1.70	0.51	7,700	-	1ヶ月	-	即日	日本セーフティ						

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。


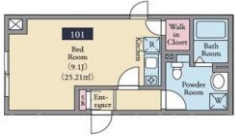






※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者	
<b>FABRIC菊川</b> 都営新宿線『菊川』駅徒歩2分 都営新宿線・大江戸線『森下』駅徒歩7分 竣工:2020年 RC造5階建  	東京都墨田区菊川2-13-1	101	1R	25.21	7.62	90,000	8,000	1ヶ月	-	9月中旬	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■モニター付きオートロック</li> <li>■宅配BOX</li> <li>■室内洗濯機置き場</li> </ul>	なし	加川
<b>FABRIC武蔵新田</b> 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建  	東京都大田区矢口2-5-17	102 204	1K 1K	26.68 25.66	8.07 7.76	79,000 92,000	7,000 7,000	1ヶ月 1ヶ月	- -	即日 9月下旬	自社保証 自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■オートロック</li> <li>■室内洗濯機置場</li> <li>■宅配ロッカーあり</li> </ul>	1.0ヶ月	加川
<b>竹林ハイム</b> 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 竣工:1958年 木造2階建  	東京都世田谷区代沢4-20-9	202	1K	19.83	5.99	56,000	2,000	1ヶ月	1ヶ月	即時	CASA	<ul style="list-style-type: none"> <li>■CATV利用料無料</li> <li>■室内洗濯機置き場</li> <li>■男性限定(202)</li> </ul>	1.0ヶ月	羽坂
<b>Aフラット下北沢</b> 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分 小田急線『世田谷代田』駅徒歩8分 竣工:2006年 RC造4階建  	東京都世田谷区代田1-32-12	201	1K	18.05	5.46	86,000	2,000	1ヶ月	-	9月上旬	自社保証	<ul style="list-style-type: none"> <li>■バストイレ別</li> <li>■オートロック</li> <li>■室内洗濯機置場</li> </ul>	なし	木内

# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。


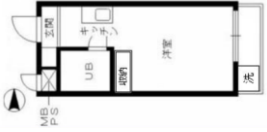





※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>プラティーク荻窪</b> 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.17 4.89	61,000	4,000	1ヶ月	-	未定	自社保証	■ ネット無料 ■ 外国籍OK ■ オートロック	1.0ヶ月	八本
<b>エーエスホームズ中村橋</b> 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	304	1K	22.50 6.80	77,000	5,000	-	-	即日	CASA	■ オートロック ■ 室内洗濯機置場 ■ バストイレ別	1.0ヶ月	宮本
<b>Fusion練馬桜台</b> 東京都練馬区豊玉北3-2-3 都営大江戸線『新江古田』駅徒歩9分 西武池袋線『桜台』駅徒歩11分 竣工:2017年 RC造4階建5  	203	1K	20.67 6.25	83,000	3,000	1ヶ月	-	9月上旬	自社保証	■ バストイレ別 ■ 室内洗濯機置場 ■ インターネット無料	無	木内
<b>マハロテラス南花畑</b> 東京都足立区南花畑1-3-6 つくばエクスプレス線『六町』駅徒歩5分 竣工:2023年 鉄骨造4階建  	303	1R	14.04 4.24	63,000	3,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■ 家具付き (テレビ・洗濯機・ 冷蔵庫) ■ オートロック ■ 埋込型Wi-Fi ※303 申込有り	1.0ヶ月	加川











# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>FBOXHOUSE</b> 東京都武蔵野市吉祥寺東町2-6-3 JR中央線『吉祥寺』駅徒歩11分 京王井の頭線『吉祥寺』駅徒歩11分 竣工:1990年 RC造地下1階付6階建  	201	1K	18.50	5.59	75,000	5,000	-	1ヶ月	9月上旬	自社保証	■室内洗濯機置場 ■オートロック ※契約時にハウスクリーニング費用44,000円・エアコンクリーニング費用1台あたり、11,000円あり	1.0ヶ月	加川
<b>乙未荘</b> 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分 竣工:1962年 木造2階建  	201	1K	19.44	5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	相談	自社保証	■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	八本
<b>BiBi HOUSE</b> 東京都調布市西つつじヶ丘4-13-5 京王線『つつじヶ丘』駅徒歩5分 竣工:2017年 木造2階建  	203 204	1R 1R	16.42 19.83	4.96 5.99	70,000 78,000	- -	1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月	9月下旬 9月中旬	自社保証 自社保証	■女性限定 ■ロフト付き ■バスタイレ別 ※賃料相談可	0.5ヶ月	八本
<b>ヴェルヴィル能見台</b> 神奈川県金沢区長浜2-3-2 京急本線『能見台』駅徒歩9分 竣工:2014年 木造2階建  	B棟	3LDK	101.23	30.62	230,000	-	1ヶ月	1ヶ月	8月上旬	自社保証	■駐車スペース付 ■浴室乾燥機 ■ペット相談可 (敷金+1ヶ月)	無	羽坂



# 弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。  
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。  
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2024年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
<b>第2潮ビル</b> 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建 	402	1DK	40.85	12.35	68,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■外国籍OK	無	八本
<b>オーラ新浦安</b> 千葉県浦安市今川2-7-2 JR京葉線『新浦安』駅徒歩10分 竣工:2016年 S造3階建 	105 205 301	1K 1K 1K	20.09 20.09 25.44	6.07 6.07 7.69	74,000 75,000 77,000	6,000 6,000 6,000	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	1ヶ月 1ヶ月 1ヶ月	即日 8月下旬 9月中旬	自社保証 自社保証 自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■録画付オートロック  ※205・301 申込有り ※賃料相談可	無	八本