

ヴィラキタガワ

◇交通ACCESS◇

都営三田線「白山」駅 徒歩7分

都営三田線・大江戸線「春日」駅 徒歩9分

南北線「東大前」駅 徒歩10分

文京区で新しい生活を始めませんか？

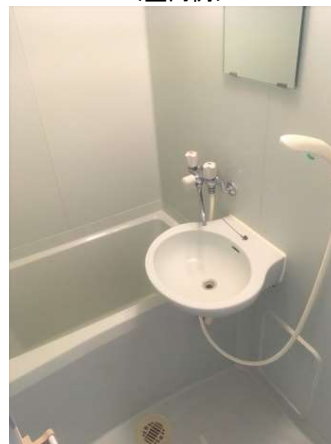
<外観>



<室内例>



<室内例>



現地案内図

名称	ヴィラキタガワ		
所在地	東京都文京区白山1-14-15		
構造	鉄骨造地上4階建		
面積	402号室 15.55㎡ / 101号室 37.6㎡		
賃料	402号室 67,000円 / 101号室 108,000円		
共益費	402号室 2,000円 / 101号室 5,000円		
契約期間	普通賃貸借契約 2年		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
築年月	平成3年8月		
設備	バストイレ別、エアコン		
	浴室乾燥機		
	101号のみ：大型収納 独立洗面台		
備考	更新料：新賃料1ヶ月		
	保証会社：保証人有50%/無60%		
	火災保険：20,000円		
	鍵交換；21,600円		
	入居日：即可		

※図面と現況が異なる場合は原状優先と致します。



東京都知事(2) 第90392号
株式会社 オフィスR&M

TEL 03-3516-0018 FAX 03-3516-0017

〒104-0028 東京都中央区八重洲2-10-8 八重洲ビル4F

URL: <http://www.o-rm.co.jp>

取引態様：専任媒介
担当：本多

携帯：080-9183-0017



※4月末申込分まで

キタガワ81

◇交通ACCESS◇

都営三田線「白山」駅 徒歩7分

都営三田線・大江戸線「春日」駅 徒歩9分

南北線「東大前」駅 徒歩10分

◇ゆとりある収納が魅力の物件です◇



現地案内図

部屋番号	201	202
面積 (㎡)	17.7㎡	17.5㎡
賃料	62,000円	62,000
管理費	2,000円	2,000円
入居日	即日	即日

名称	キタガワ81		
所在地	東京都文京区白山1-14-1		
構造	木造地上2階建		
面積	別表参照		
賃料	別表参照		
共益費	別表参照		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	2年	築年月	1982年3月
設備	エアコン、室内洗濯機置き場		
	201：3点ユニット、IHコンロ		
	202：3点ユニット、ガスコンロ設置		
備考	更新料：新賃料1ヶ月		
	保証会社：保証人有50%/無60%		
	火災保険：20,000円		
	鍵交換代：21,600円		
	入居日：即可		

※図面と原状が異なる場合は現況優先と致します。



東京都知事(2) 第90392号
株式会社 オフィスR&M

TEL 03-3516-0018 FAX 03-3516-0017

〒104-0028 東京都中央区八重洲2-10-8 八重洲ビル4F

URL: <http://www.o-rm.co.jp>

取引態様：専任媒介

担当：本多

携帯：080-9183-0017

AD100

※4月末申込分まで

矢沢ビル201号室

★ 交通ACCESS

東京メトロ銀座線 「上野広小路」駅 徒歩2分
 東京メトロ千代田線「湯島」駅 徒歩2分
 J R 山手線・京浜東北線「御徒町」駅 徒歩5分

駅徒歩2分！複数路線利用可能な好立地！



修繕工事2月終了予定



賃料	194,400円		
管理費	27,000円		
名称	矢沢ビル		
所在地	東京都文京区湯島3-39-5		
構造	SRC造 陸屋根地下1階付7階建		
敷金	3ヶ月	保証金	無し
礼金	無し	築年月	1974年1月
備考	更新料：新賃料1ヵ月分		
	火災保険：20,000円		
	保証会社：必須契約		
	鍵交換代：21,600円		



現地案内

66.11㎡ 20.03坪

即日入居可

水道光熱費 16,800円(税込)

保証会社加入必須
賃料×100%

- エレベーター1基
- 駐車場(3台)43,000円～
- エアコン完備(2基)
- ガスコンロ付
- 防犯カメラ
- 地下1階募集中
- ・トランクルーム 0.7帖～3.0帖 8,000～25,000円

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



東京都知事(2) 第90392号
株式会社 オフィスR&M

TEL 03-3516-0018 FAX 03-3516-0017
 〒104-0028 東京都中央区八重洲2-10-8 八重洲ビル4F
 URL: http://www.o-rm.co.jp

AD100
FR1ヵ月

ゴライ
担当: 五来

矢沢ビル402号室

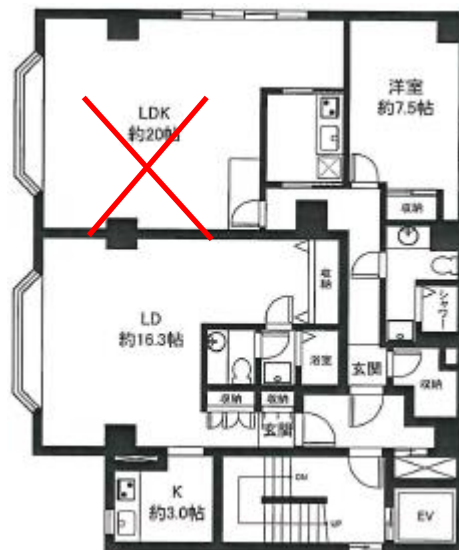
★交通ACCESS

東京メトロ銀座線 「上野広小路」駅 徒歩2分
東京メトロ千代田線「湯島」駅 徒歩2分
J R 山手線・京浜東北線「御徒町」駅 徒歩5分

駅徒歩2分！複数路線利用可能な好立地！



修繕工事2月終了予定



39.60㎡ 12.00坪

即日入居可

水道光熱費 9,720円(税込)

賃料	151,200円	
管理費	16,200円	
名称	矢沢ビル	
所在地	東京都文京区湯島3-39-5	
構造	SRC造 陸屋根地下1階付7階建	
敷金	3ヶ月	保証金 無し
礼金	無し	築年月 1974年1月
備考	更新料：新賃料1カ月分	
	火災保険：20,000円	
	保証会社：必須契約	
	鍵交換代：21,600円	

保証会社加入必須
賃料×100%

- ・エレベーター1基
 - ・駐車場(3台) 43,000円～
 - ・エアコン完備(1基)
 - ・ガスコンロ付
 - ・防犯カメラ
- 地下一階募集中
・トランクルーム
0.7帖～3.0帖
8,000～25,000円

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



現地案内



東京都知事(2) 第90392号
株式会社 オフィスR&M

TEL 03-3516-0018 FAX 03-3516-0017
〒104-0028 東京都中央区八重洲2-10-8 八重洲ビル4F
URL: <http://www.o-rm.co.jp>

AD100
FR1ヵ月

ゴライ
担当：五来

トランクルーム

上野広小路駅・湯島駅より徒歩2分！
複数路線利用可能な好立地！

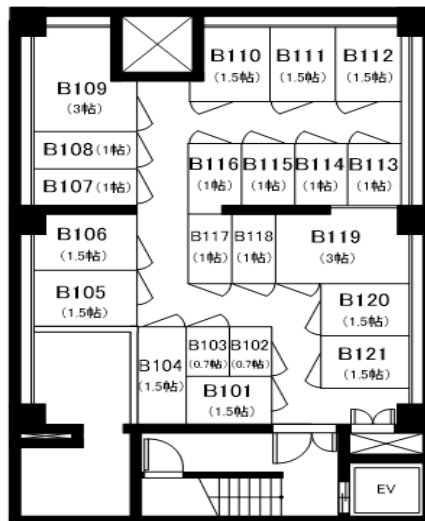
礼金0円！

矢沢ビル

- 所在地 : 文京区湯島3-39-5
交通 : 東京メトロ銀座線【上野広小路】駅 徒歩2分
東京メトロ千代田線【湯島】駅徒歩2分
JR山手線・京浜東北線【御徒町】駅徒歩5分
契約期間 : 1年契約
更新料 : 利用料1ヵ月分
設備 : 24時間利用可能
セキュリティ : 内部入口、外部入口
保証会社 : 加入必須(10,000円)更新料5,000円+税
火災保険 : 加入必須



B1F



*3か月以上利用の方が対象となります。

保証金:8,000円

外部と内部の二重セキュリティ！

サイズ	料金 (税抜)
0.7帖	¥8,000～
1.0帖	¥11,000～
1.5帖	¥16,000～
3.0帖	¥25,000～



<現地案内図>



東京都知事(2) 第90392号

株式会社 オフィスR&M

〒104-0028 東京都中央区八重洲2-10-8 八重洲ビル4階

TEL:03-3516-0018

FAX:03-3516-0017

トランクルーム内部の写真



広々収納♪

古い書類や段ボールの山を収納して事務所をスッキリさせたい

クローゼットに入りきらない洋服・スポーツ用品や扇風機・ストーブなどの季節用品がある

このようなときに

用途に合わせたトランクサイズをお選びいただけます。

オススメです！！

ご見学、空室状況のお問い合わせお待ちしております。

