

PM受託物件 募集一覧

(事務所・店舗)



株式会社オフィスR&M

OFFICE R&M INC.

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年8月19日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
島倉田町ビル 東京都港区芝浦3-15-6 JR山手線・京浜東北線『田町』駅徒歩6分 都営浅草線・三田線『三田』駅徒歩8分 竣工:2022年 RC造6階建  	3 4 5 6	事務所 事務所 事務所 事務所	185.46 56.10 185.46 56.10 185.46 56.10 185.46 56.10	@21,500 @21,500 @21,500 @21,500	込 込 込 込	6ヶ月 6ヶ月 6ヶ月 6ヶ月	2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月 2ヶ月	- - - -	 即日 即日 即日	■OAフロアー ■定期借家契約 ■天高 3~6F 2,800mm ※価格相談可能	1.0ヶ月	宮本
内村芝ビル 東京都港区芝2-3-22 都営三田線『芝公園』駅徒歩5分 都営浅草線『大門』駅徒歩8分 竣工:1989年 S造7階建  	2	事務所	46.74 14.14	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	即日	■個別空調 ■事務所仕様 ■EV不停止有	0.5ヶ月	花房
中川ビル 東京都新宿区四谷4-3-2 東京メトロ丸ノ内線『四谷三丁目』駅徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線『新宿御苑前』駅徒歩8分 竣工:1972年 SRC造地下1階付8階建  	201	事務所	60.10 18.18	@16,500	16,500	6ヶ月	-	-	相談	■個別空調 ■機械警備 ■分割相談可 ■定期借家契約 ※申込有り	なし	花房
光正ビル 神奈川県厚木市泉町13-6 小田急線『本厚木』駅徒歩3分 竣工:1992年 S造5階建  	302 401	事務所 事務所	151.08 45.70 83.52 25.26	@9,130 @9,130	- -	6ヶ月 6ヶ月	- -	- -	即日 11月下旬	■個別空調 ■機械警備 ■24時間利用可能 ■分割相談可 ■先着1区画FR1ヶ月 ■敷金相談可能	2.0ヶ月	加川

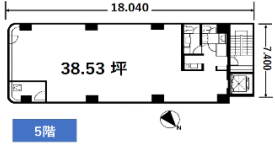
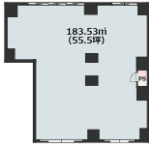
弊社媒介物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年8月19日現在

物件名	階数	用途	面積 (㎡) (坪)	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	償却	礼金	入居時期	備考	広告費	担当者
陽光銀座セントラルビル 東京都中央区銀座2-11-5 東京メトロ銀座線『銀座』駅徒歩4分 都営浅草線『東銀座』駅徒歩3分 竣工:1993年 SRC造10階建  	4	事務所	127.37 38.52	@27,500	込	10ヶ月	2ヶ月	-	即日	■店舗相談可 (但し、飲食不可) ■個別空調 ■24時間使用可	0.7ヶ月	加川
倉内ビル 東京都千代田区東神田1-15-2 都営新宿線『馬喰横山』駅徒歩2分 都営浅草線『東日本橋』駅徒歩5分 竣工:1985年 RC造地下1階付5階建  	1-2	店舗	127.57 38.58	@13,750	込	8ヶ月	2ヶ月	-	相談	■メゾネットタイプ ■個別空調	相談	大塚
市ヶ谷中央ビル 東京都新宿区八幡町14 JR総武線『市ヶ谷』駅徒歩3分 東京メトロ有楽町線『市ヶ谷』駅徒歩3分 竣工:1974年 S造9階建  	6-B	事務所	235.07 71.10	@14,300	込	10ヶ月	-	1ヶ月	即日	■定期借家契約 ※再契約OK ■平置き駐車場あり ■24時間使用可 ■機械警備	1.0ヶ月	宮本
マイシティ厚木中町 神奈川県厚木市中町3-18-2 小田急線『本厚木』駅徒歩5分 竣工:2023年 SRC造9階建  	1	店舗	183.53 55.51	@17,600	込	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	■分割相談可 ■軽飲食可 ■スケルトン渡し	無	加川

PM受託物件 募集一覧

(住 居)



株式会社オフィスR&M

OFFICE R&M INC.

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の属性等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
FABRIC菊川 東京都墨田区菊川2-13-12 都営新宿線『菊川』駅徒歩2分 都営大江戸線『森下』駅徒歩7分 竣工:2020年 RC造5階建	201	1K	25.06	7.58	90,000	8,000	1ヶ月	－	8月中旬	自社保証	■オートロック ■室内洗濯機置場 ■宅配ロッカーあり ※201・203・401 申込有り	なし	加川
	203	1K	25.02	7.56	96,000	8,000	1ヶ月	－	8月中旬	自社保証			
	401	1K	25.06	7.58	92,000	8,000	1ヶ月	－	8月中旬	自社保証			
上大崎3丁目戸建 東京都品川区上大崎3-10-53 JR山手線『目黒』駅徒歩5分 東京メトロ南北線『白台』駅徒歩13分 竣工:1989年 木造平屋建	－	4LDK	197.62	59.78	1,300,000	－	1ヶ月	1ヶ月	即日	自社保証	■現況引渡し ■ペット相談可 (諸条件あり) ■民泊NG ※申込有り	なし	宮本
FABRIC武蔵新田 東京都大田区矢口2-5-17 東急多摩川線『武蔵新田』駅徒歩7分 東急池上線『千鳥町』駅徒歩9分 竣工:2020年 RC造4階建	301	1K	27.14	8.20	94,000	7,000	1ヶ月	－	8月中旬	自社保証	■バストイレ別 ■オートロック ■敷地内Luup設置 ※301・304 申込有り	1.0ヶ月	加川
	304	1K	25.66	7.76	92,000	7,000	1ヶ月	－	9月上旬	自社保証			
ユースフル三軒茶屋 東京都世田谷区太子堂2-14-21 東急田園都市線『三軒茶屋』駅徒歩3分 東急世田谷線『三軒茶屋』駅徒歩3分 竣工:1984年 RC造3階建	106	1R	14.58	4.41	59,000	6,000	1ヶ月	－	8月中旬	自社保証	■IHクッキングヒーター ■南向き	なし	宮本

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。

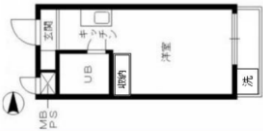
※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。

※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
Aフラット下北沢 東京都世田谷区代田1-32-12 小田急線『世田谷代田』駅徒歩8分 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩12分 竣工:2005年 RC造4階建  	201	1K	18.05 5.46	87,000	4,000	1ヶ月	-	8月下旬	自社保証	■オートロック ■バストイレ別 ■インターネット無料	なし	木内
K.Sハイム 東京都世田谷区代沢4-28-12 小田急線・京王井の頭線『下北沢』駅徒歩11分 小田急線『世田谷代田』駅徒歩17分 竣工:1988年 RC造4階建  	3B	2DK	47.52 14.37	131,000	5,000	1ヶ月	1ヶ月	8月下旬	CASA	■2人入居可 ■CATV利用料無料 ■室内洗濯機置場	0.5ヶ月	木内
プラティーク荻窪 東京都杉並区天沼1-33-7 JR中央線・東京丸ノ内線『荻窪』駅徒歩10分 JR中央線・総武線『阿佐ヶ谷』駅徒歩15分 竣工:1988年 RC造3階建  	305	1R	16.06 4.85	61,000	4,000	1ヶ月	-	未定	自社保証	■ネット無料 ■外国籍OK (但し、定借) ■オートロック	なし	宮本

弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)		賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
エーエスホームズ中村橋 東京都練馬区貫井5-4-9 西武池袋線『中村橋』駅徒歩8分 西武池袋線『富士見台』駅徒歩15分 竣工:2000年 RC造5階建  	401	1R	25.11	7.59	80,000	5,000	-	-	8月中旬	CASA	■オートロック ■宅配ボックス ■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	宮本
	402	1R	26.62	8.05	相談	相談	-	-	即日	CASA			
	502	1R	26.62	8.05	85,000	5,000	-	-	9月下旬	CASA			
Fusion練馬桜台 東京都練馬区豊玉北3-2-3 都営大江戸線『新江古田』駅徒歩9分 西武池袋線『桜台』駅徒歩11分 竣工:2017年 RC造5階建  	401	1K	22.22	6.72	85,000	3,000	1ヶ月	-	10月上旬	自社保証	■オートロック ■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ※申込有り	なし	木内
マハロテラス東四ツ木 東京都葛飾区四ツ木4-5-8 京成押上線『四ツ木』駅徒歩7分 竣工:2023年 S造4階建  	201	1R	14.09	4.26	65,000	3,000	1ヶ月	-	9月下旬	自社保証	■家具付き ■オートロック ■室内洗濯機置場	1.0ヶ月	加川
	203	1R	16.27	4.92	65,000	3,000	1ヶ月	-	9月上旬	自社保証			
	304	1R	14.72	4.45	66,000	3,000	1ヶ月	-	9月下旬	自社保証			
アネシス西葛西 東京都江戸川区西葛西7-11-10 東京メトロ東西線『西葛西』駅徒歩5分 竣工:1991年 RC造6階建  	301	1LDK	41.04	12.41	115,000	10,000	1ヶ月	-	8月下旬	CASA	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■オートロック ※申込有り	1.0ヶ月	木内

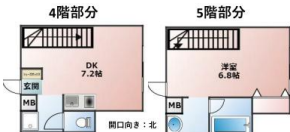
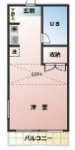
弊社管理物件 募集一覧

※下記物件は全て募集中のものです。場合によっては紹介いただけないものもございます。
 ※お客様にご紹介いただく前に、各担当者に電話でお問合せください。また物件によっては、お客様の業種等につき一部制限がある場合もございます。
 ※賃料等の条件、駐車場の有無につきましては、各担当者宛お問合せください。

株式会社オフィスR&M

TEL:03-3516-0018

2025年8月19日現在

物件名	号室	間取り	面積 (㎡) (坪)	賃料 (総額)	共益費 (総額)	敷金	礼金	入居時期	保証会社	備考	広告費	担当者
パラッツォ・ヌオーボ 東京都江戸川区南葛西2-21-10 東京メトロ東西線『葛西』駅徒歩15分 竣工:2005年 RC造5階建  	402	1DK	39.10 11.82	90,000	3,000	1ヶ月	-	7月下旬	自社保証	■バストイレ別 ■室内洗濯機置場 ■モニター付き インターホン ※申込有り	なし	木内
乙未荘 東京都調布市深大寺元町1-2-16 京王線『調布』駅徒歩20分・バス8分バス停『御塔坂』停徒歩2分 竣工:1962年 木造2階建  	105	1K	19.44 5.88	35,000	1,000	1ヶ月	-	相談	自社保証	■室内洗濯機置場 ■エアコン付き ■フリーレントあり	1.0ヶ月	花房
第2潮ビル 千葉県千葉市中央区登戸1-11-18 京成千葉線『新千葉』駅徒歩5分 JR総武線『千葉』駅徒歩10分 竣工:1984年 RC造5階建  	502	2DK	53.85 16.28	80,000	5,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■事務所利用可能 ■バストイレ別 ■フリーレント1ヶ月	なし	宮本
ハッピーハウス下落合 埼玉県さいたま市中央区下落合2-23-8 JR京浜東北線『与野』駅徒歩4分 竣工:1994年 木造2階建  	201	1R	15.25 4.61	50,000	2,000	1ヶ月	-	即日	自社保証	■洗濯機置場 ■ロフトあり ■フリーレント1ヶ月	1.0ヶ月	花房